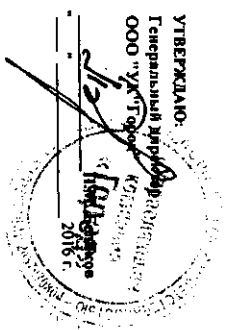


СОГЛАСОВАНО:
 Начальник Управления жилищно-коммунального
 хозяйства Администрации города Норильска
 О.А. Сарычева
 2016 г.



Т.Н. Зобцева
 2016 г.

Экономически обоснованная самостоятельность
 содержания и ремонта объекта имущества многоквартирных домов
 обслуживаемых управляющей организацией ООО "УК"Горняк"
 с 01 июля 2016 г.
 (в расчете на 1 кв. общей площади в месяц)



УТВЕРЖДАЮ:
 Генеральный директор
 ООО "УК"Горняк"
 2016 г.

№ п/п	Выполнение работ	Единица измерения	Серия К-49,111-112,111-94,НК-12, индивидуальные проекты ("участковая планировка")	Серия 1-447, 1-444, индивидуальные проекты ("сталинка", "крушева")	Серия 1-464 Д-82 ("дома гостиничного типа")	Объекты капитального типа (9-этажные)	Объекты объекта типа (5-этажные)
1.	Услуги и работы по управлению включенным обслуживанием диспетчерских счетов и ведению детализированного учета граждан	руб/кв. м. кв. в месяц	13,94	13,94	13,94	13,94	13,94
2.	Ремонт жилищного фонда	руб/кв. м. кв. в месяц	10,25	9,54	16,49	18,22	25,84
3.	Содержание жилищного фонда	руб/кв. м. кв. в месяц	36,05	25,42	33,90	33,92	34,73
3.1.	Технический надзор	руб/кв. м. кв. в месяц	1,96	3,55	2,16	1,72	4,81
3.2.	Техническое обслуживание лифтов	руб/кв. м. кв. в месяц	10,03	-	5,73	5,88	-
3.3.	Подготовка к сезонной эксплуатации:	руб/кв. м. кв. в месяц	1,25	0,76	0,75	0,63	0,98
3.4.	Аварийное обслуживание	руб/кв. м. кв. в месяц	2,99	2,99	2,99	2,99	2,99
3.5.	Санитарная очистка	руб/кв. м. кв. в месяц	12,48	6,83	10,50	10,92	14,50
3.6.	Механизированная очистка придомовой территории	руб/кв. м. кв. в месяц	3,49	5,96	3,56	2,99	6,19
3.7.	Обеспечение освещения помещений общего пользования	руб/кв. м. кв. в месяц	0,69	0,73	2,43	2,54	2,66
3.8.	Вывоз бытового мусора	руб/кв. м. кв. в месяц	3,16	5,10	18,49	6,25	2,60
4.	Содержание двора	руб/кв. м. кв. в месяц	-	-	-	-	42,81
5.	Итого экономически обоснованные затраты содержания и ремонта общего имущества:	руб/кв. м. кв. в месяц	60,14	48,90	82,22	87,45	117,22
6.	Содержание и ремонт автоматического запирающего устройства (домофона)	руб/кв. м. кв. в месяц	1,95	1,95	-	-	-
7.	Содержание и ремонт запирающего устройства (колочного замка)	руб/кв. м. кв. в месяц	0,55	0,55	-	-	-
8.	Содержание телевизионной антенны коллективного пользования (ТАКП)	руб/кв. м. кв. в месяц	0,95	0,95	-	0,95	0,95
9.	Содержание и ремонт общедомового прибора учета электроэнергии	руб/кв. м. кв. в месяц	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04
10.	Содержание и ремонт общедомового прибора учета коммунального ресурса и электроэнергии	руб/кв. м. кв. в месяц	0,84	0,96	0,50	0,50	0,87
11.	Содержание и ремонт АУТДР и общедомового прибора учета электроэнергии	руб/кв. м. кв. в месяц	1,30	1,43	0,54	0,54	1,33

Начальник планово-экономического отдела

О.С. Вайдилович